

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTOBAL

| 1. DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO                                   |   |
|---|---|
| No. CONTRATO Y FECHA  | CPS 445 DE 08 DE ABRIL DE 2025  |
| OBJETO DEL CONTRATO   | PRESTAR SUS SERVICIOS PROFESIONALES EN EL APOYO A LAS ACCIONES DE RESTAURACIÓN, REVEGETALIZACIÓN, RENATURALIZACIÓN Y SILVICULTURALES EJECUTADAS POR EL FDLSC, ASÍ COMO LA SUPERVISIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL PROTOCOLO DEL PROCESAMIENTO DE LOS RESIDUOS VEGETALES DEL RETAMO, EL CONTROL DE LA MAQUINARIA INSTITUCIONAL Y LOS INSUMOS REQUERIDOS EN EL CENTRO DE RESTAURACION CERESA.. |
| NOMBRE DEL CONTRATISTA  | GABRIEL ESTEBAN RODRGUEZ CORDERO  |
| No. DE IDENTIFICACIÓN   | 1014277823  |
| FECHA ACTA DE INICIO  | 15/04/2025  |
| PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL                                      | OCHO (08) MESES   |
| VALOR INICIAL   | \$48.000.000  |
| No. DEL RUBRO O PROYECTO DE INVERSIÓN (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL) | O230117459920242502 San Cristóbal: Oportunidades para el Futuro Sostenible  |
| META PROYECTO DE INVERSIÓN                                      | San Cristóbal: Oportunidades para el Futuro Sostenible  |
| RP DEL CONTRATO INICIAL (No. y fecha)                           | 1570 15 abril de 2025   |
| PRORROGAS (cuando aplique)                                      | 17 días   |
| ADICIONES (cuando aplique)                                      | (\$3.200.000)<br>O230117459920242502 San Cristóbal: Oportunidades para el Futuro Sostenible   |
| RP DE LA ADICIÓN (No. y fecha) (cuando aplique)                 | 2163 30 de septiembre de 2025   |
| SUSPENSIONES (cuando aplique)                                   | N/A   |
| OTRO SI (cuando aplique)  | N/A   |
| TERMINACIÓN ANTICIPADA (cuando aplique)                         | N/A   |
| VALOR TOTAL   | \$51.200.000  |

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTOBAL

|   |  |
|---|--|
| <b>FECHA DE TERMINACIÓN FINAL</b><br>(Incluyendo modificaciones contractuales)                  | 31/12/2025   |
| <b>PÓLIZAS</b> (cuando aplique)<br>(Incluyendo pólizas de las modificaciones contractuales)     | 21-46-101114120<br>Fecha de aprobación: 19 de septiembre de 2025<br>Vigencias: 09-04-2025 hasta 30-06-2026 |
| <b>FECHA DILIGENCIAMIENTO</b><br><b>FORMATO CONTROL DE RETIRO GCO-GCI-F102</b> (cuando aplique) | 18-02 -2026  |

**NOTA:** en caso de que alguno de los campos no le aplique al contrato por favor diligencias N/A

2. **SUPERVISIÓN CONTABLE:** Al contratista se le efectuaron ocho (08) pagos, de acuerdo con lo estipulado en la CLÁUSULA QUINTA FORMA DE PAGO, FORMA DE PAGO: El primer pago se cancelará mes vencido, en proporción a los días ejecutados desde su fecha de inicio y hasta el último día del mes. b) pagos mensuales vencidos de SEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$) 6.000.000) previa presentación de los documentos indicados en la minuta contractual.

| PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA SEGÚN LO PACTADO |   |                                   |               |             |
|--|---|-----------------------------------|---------------|-------------|
| NÚMERO DE ORDENES DE PAGO                        | PRODUCTOS ENTREGADOS O DESCRIPCION DEL PAGO     | FECHA CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO | FECHA DE PAGO | VALOR       |
| Primera orden de pago No. 5002827330             | Se realizó entrega de informe No1 CPS 445- 2025 | 02-05-2025                        | 08-may-25     | \$3.200.000 |
| Segunda orden de pago No. 5003363117             | Se realizó entrega de informe No2 CPS 445- 2025 | 03-06-2025                        | 20-jun-25     | \$6.000.000 |
| Tercera orden de pago No. 5003505853             | Se realizó entrega de informe No3 CPS 445- 2025 | 01-07-2025                        | 09-jul-25     | \$6.000.000 |
| Cuarta orden de pago No. 5004066270              | Se realizó entrega de informe No4 CPS 445- 2025 | 01-08-2025                        | 14-ago-25     | \$6.000.000 |
| Quinta orden de pago No 5004292125               | Se realizó entrega de informe No5 CPS 445- 2025 | 01-09-2025                        | 02-sep-25     | \$6.000.000 |
| Quinta orden de pago No 5004997285               | Se realizó entrega de informe No6 CPS 445- 2025 | 01-10-2025                        | 03-oct-25     | \$6.000.000 |
| Quinta orden de pago No5005598344                | Se realizó entrega de informe No7 CPS 445- 2025 | 04-11-2025                        | 06-nov-25     | \$6.000.000 |

**FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTOBAL**

|   |  |            |           |              |
|---|--|------------|-----------|--------------|
| Quinta orden de pago<br>No 5006310778                                 | Se realizó entrega de informe No8<br>CPS 445- 2025 | 01-12-2025 | 10-dic-25 | \$6.000.000  |
| <b>VALOR TOTAL CANCELADO FONDO DEL DESARROLLO LOCAL SAN CRISTOBAL</b> |  |            |           | \$45.200.000 |
| <b>SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA</b>                                  |  |            |           | \$6.000.000  |
| <b>SALDO A FAVOR DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL SAN CRISTOBAL</b>      |  |            |           | \$0          |

**3. SUPERVISIÓN FINANCIERA:**

De conformidad con la **CLÁUSULA QUINTA - VALOR Y FORMA DE PAGO:** El valor de este contrato será la suma de **CINCUENTA Y UN MILLONES DOS CIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$51,200,000)**, se encuentra establecido en la plataforma del **SECOP II**, el cual incluye todos los impuestos, tasas, contribuciones y gravámenes a los que haya lugar.

| Rubro o proyecto de inversión  | Meta proyecto de inversión                             | Inicial o adición | No. CRP | Valor CRP           |
|--|--|-------------------|---------|---------------------|
| O230117459920242502 San Cristóbal: Oportunidades para el Futuro Sostenible | San Cristóbal: Oportunidades para el Futuro Sostenible | Inicial           | 1570    | \$48.000.000        |
| O230117459920242502 San Cristóbal: Oportunidades para el Futuro Sostenible | San Cristóbal: Oportunidades para el Futuro Sostenible | Adicion           | 2163    | \$3.200.000         |
| <b>Valor total de los CRP</b>  |  |                   |         | <b>\$51.200.000</b> |

Dentro de las actividades desarrolladas por la Supervisión para el control financiero del contrato, se encuentra el seguimiento a los ítems facturados por el contratista para cada uno de los pagos. A continuación, se presenta el resultado del seguimiento descrito: N/A

**Factura de Cobro No. 1**

| No Factura | Periodo    | Ítems facturados   | Valor facturado IVA Incluido | Estado  |
|------------|------------|--------------------|------------------------------|---------|
| PAGO1      | ABRIL      | PAGO 1 CPS445-2025 | \$3.200.000                  | PAGADA  |
| PAGO 2     | MAYO       | PAGO 2 CPS445-2025 | \$6.000.000                  | PAGADA  |
| PAGO 3     | JUNIO      | PAGO 3 CPS445-2025 | \$6.000.000                  | PAGADA  |
| PAGO 4     | JULIO      | PAGO 4 CPS445-2025 | \$6.000.000                  | PAGADA  |
| PAGO 5     | AGOSTO     | PAGO 5 CPS445-2025 | \$6.000.000                  | PAGADA  |
| PAGO 6     | SEPTIEMBRE | PAGO 6 CPS445-2025 | \$6.000.000                  | PAGADA  |
| PAGO 7     | OCTUBRE    | PAGO 7 CPS445-2025 | \$6.000.000                  | PAGADA  |
| PAGO 8     | NOVIEMBRE  | PAGO 8 CPS445-2025 | \$6.000.000                  | PAGADA  |
| PAGO9      | DICIEMBRE  | PAGO 9 CPS445-2025 | \$6.000.000                  | PROCESO |

Agregue o elimine las filas que sean necesarias para relacionar el número de Facturas de cobro.

**4. SUPERVISIÓN ADMINISTRATIVA:**

**FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTOBAL**

En el presente numeral se presenta la Supervisión Administrativa adelantada en desarrollo de la ejecución del Contrato No. 445 de 2025, en la cual se presenta la relación de los informes y soportes de supervisión en desarrollo del mismo, las cuales permitieron efectuar el seguimiento al avance y ejecución de este, garantizado el cumplimiento con los requerimientos contractuales y estándares de calidad exigidos por la entidad.

**DESCRIPCIÓN INFORMES Y SOPORTES DE SUPERVISIÓN:** A continuación, se presenta la relación de los diferentes informes y soportes de supervisión efectuados en el desarrollo del contrato, las cuales permitieron efectuar el seguimiento al avance y correcta ejecución del mismo.

| NÚMERO | FECHA | SOPORTES - ANEXOS<br>DEL ACTA | TEMATICA |
|--------|-------|-------------------------------|----------|
| NA     | NA    | NA                            | NA       |

**5. SUPERVISIÓN TÉCNICA:**

**5.1** En cumplimiento de las obligaciones específicas del Contrato No. 445 de 2025 **CLÁUSULA PRIMERA. - OBLIGACIONES DE LA CONTRATISTA:** En el desarrollo del objeto del contrato, **EL CONTRATISTA** se compromete ejecutar las siguientes obligaciones:

| OBLIGACIÓN<br>ESPECÍFICA   | COMENTARIOS Y<br>CONSIDERACIONES | UBICACIÓN DE LOS SOPORTES   |
|--|----------------------------------|---|
| 1. Prestar apoyo técnico a la ejecución de las acciones de restauración, revegetalización, renaturalización y silviculturales ejecutadas por el FDLSC.   | <b>CUMPLIO</b>                   | <a href="https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155">https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155</a> |
| 2. Prestar apoyo para el cumplimiento del Protocolo de Bioseguridad de la Subdirección Científica del Jardín Botánico de Bogotá, adaptado para el Centro CERESA por la SDA y el FDLSC.   | <b>CUMPLIO</b>                   | <a href="https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155">https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155</a> |
| 3. Reportar mensualmente el consolidado de avance de las acciones de restauración, revegetalización, renaturalización y silviculturales ejecutadas en el marco de las actividades de los convenios y contratos vigentes del FDLSC. | <b>CUMPLIO</b>                   | <a href="https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155">https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155</a> |

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTOBAL

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 4. Reportar mensualmente las cantidades de residuos vegetales procesados a nivel de chipeado III, y residuos procesados en el tratamiento de bioextrusión, así como diligenciar la bitácora de operaciones de la maquinaria asignada, en el predio CERESA que se encuentra a cargo de la ALSC. | CUMPLIO | <a href="https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155">https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155</a> |
| 5. Gestionar y controlar el inventario, registrando el estado permanente de la maquinaria utilizada dentro de las actividades operativas para el manejo de especies invasoras, en el predio CERESA.  | CUMPLIO | <a href="https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155">https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155</a> |
| 6. Solicitar, programar, coordinar y registrar el mantenimiento preventivo y correctivo de la maquinaria asignada al predio CERESA para el procesamiento de especies invasoras. Así como del inventario de combustibles y lubricantes (stock), junto con los consumos por máquina.             | CUMPLIO | <a href="https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155">https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155</a> |
| 7. Solicitar, programar, coordinar y ejecutar las acciones necesarias para el cumplimiento de las metas de restauración, revegetalización y silviculturales en el marco del Plan de Desarrollo 2025- 2028.   | CUMPLIO | <a href="https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155">https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155</a> |
| 8. Realizar el seguimiento y reporte de las de las áreas conservadas generadas para la vigencia del plan de desarrollo local de San Cristóbal 2025-2028.   | CUMPLIO | <a href="https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155">https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155</a> |
| 9. Asistir a los comités técnicos, mesas de trabajo, mesas técnicas y demás espacios en los que se solicite su participación.  | CUMPLIO | <a href="https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155">https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155</a> |

**FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SAN CRISTOBAL**

|   |                       |  |
|---|-----------------------|--|
| <p><b>10</b> .Prestar apoyo a la formulación de proyectos, Estudios Previos, Análisis de Sector, Anexos Técnicos, Estudios de Mercado, Matriz de Riesgos, así como el ejercicio de la supervisión de contratos que le sean designados reportando mensualmente su ejecución físico financiera y ejecutar la elaboración y presentación de informes de seguimiento.</p> | <p><b>CUMPLIO</b></p> | <div> <a href="https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155">https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155</a> </div> |
| <p><b>11</b> Realizar las demás actividades que le sean asignadas por el supervisor del contrato.</p>   | <p><b>CUMPLIO</b></p> | <div> <a href="https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155">https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.14882155</a> </div> |

**6. CONCLUSIONES:**

Yo **CARLOS HERNANDO MACIAS MONTOYA** en calidad de Supervisor del contrato No. 445 de 2025 certifico que el contratista cumplió a satisfacción con el objeto y las obligaciones del contrato, quedando las partes a paz y salvo una vez que al contratista, se le cancele el valor de SEIS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$6.000.000), correspondiente al periodo del 01 al 31 de diciembre de 2025; y con el pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social, de acuerdo con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Para constancia, se firma en Bogotá al segundo (02) día del mes de marzo de Dos mil veintiséis. (2026)

**CARLOS HERNANDO MACIAS MONTOYA**  
Alcalde Local de San Cristóbal

Proyectó: Gabriel Esteban Rodríguez Cordero-CPS 445-2025- Profesional de Apoyo *Gabriel Esteban Rodríguez Cordero*  
Revisó: Diego Mauricio Rojas Cachepe- CPS 529-2026 Apoyo a la Supervisión. *Diego Mauricio Rojas Cachepe*